

Kunto- ja sisäilmatutkimuksien suunnittelu



Rakennusterveyden tutkimussuunnittelupalvelullamme varmistat, että tutkimukset kohdistetaan oikeisiin asioihin ja oikealla laajuudella. Suunnittelu tehdään huolella ja asiantuntevasti riippumatta siitä, onko kyseessä sisäilmaongelman selvitys, kosteusvaurion laajuuden määrittäminen tai lähestyvä peruskorjaus.

Jotta rakennusterveydetutkimukset, kuten kosteus- ja homevaurio- sekä sisäilmatutkimukset osataan kohdistaa oikeisiin asioihin, tulee ne suunnitella huolella ja asiantuntevasti. Erilaiset rakennukset ja erilaisten rakenteiden ongelmat vaativat erilaisia lähestymistapoja ja tutkimusmenetelmiä.

Kohteeseen soveltuvien tutkimusmenetelmien valinnassa ja tutkimusten laajuuden määrittämisessä huomioitavia asioita ovat mm. tutkimuksen tavoitteet, rakennuksen ikä, rakennustapa, käyttötarkoitus, korjaushistoria ja tilojen käyttäjien haittakokemukset.

Tutkimussuunnittelun sisältö

- Tutkimustavoitteiden määrittely asiakkaan kanssa
- Lähtötilanneselvitykset, asiakirjojen hankinta
- Käyttäjien ja huoltohenkilöiden haastattelut ja kyselytutkimukset
- Alkukatselmointi kohteessa
- Tutkimussuunnitelman laadinta
- Tarjouspyyntöasiakirjojen laadinta

Tutkimussuunnittelussa huomioidaan kuntotutkimusten ja -selvitysten lisäksi rakennuksen elinkaari, ivis -tekniset tutkimustarpeet, asbesti- ja haitta-aineet, julkisivu- ja betonirakenteiden tutkimustarve sekä mahdollinen rakennusautomaation tutkimustarve (hissit, nosto-ovet, paloilmoitusjärjestelmät yms.).

Tutkimussuunnittelun edut

- Tutkimukset kohdistetaan oikeisiin asioihin

Kiwa Inspecta Finland
fi.asiakaspalvelu@kiwa.com
010 521 600

- Tutkimuslaajuus on riittävä (vältetään ns. liian laajoja selvityksiä = säästö).
- Hyvän tutkimussuunnitelman ja tarjouspyyntöasiakirjojen perusteella tutkimusten kilpailutus mahdollistuu