

Būvuzraudzība



Kvalitatīva būvuzraudzība nodrošina, ka pasūtītājs iegūst kvalitatīvu ēku, būvi vai objektu, un pasūtītāja tiesības un intereses būvdarbu veikšanas procesā pārstāv kompetents būvuzraugs, kurš seko līdzī būvdarbu izpildes kvalitātei un būvizstrādājumu kvalitātei.

Būvuzraudzības procesā, atbilstoši akceptētā projekta dokumentācijai un normatīvajiem dokumentiem, tiek kontrolēts:

- Izpildīto būvdarbu apjoms un kvalitāte;
- Segto darbu un būvkonstrukciju kvalitāte un atbilstība;
- Būvizstrādājumu kvalitāte, pielietoto materiālu un iekārtu atbilstība būvprojekta risinājumiem un spēkā esošiem standartiem;
- Būvobjekts kopumā, kā arī izbūvēto konstrukciju un inženiersistēmu atbilstība būvprojekta risinājumiem;
- Būvdarbu tehnoloģiskā procesa ievērošana;
- Būvniecības izpildedokumentācijas sagatavošana;
- Objekta nodošanas – pieņemšanas procesa un aktu sagatavošana Instrukciju un ekspluatācijas noteikumu sagatavošana.

Būvuzraudzības procesā tiek veikts arī:

- Izpildīto būvdarbu apjomu uzmērīšana visā objekta būvniecības laikā;
- Iesniegto ikmēneša darbu izpildes formu pārbaude;
- Veikto darbu pieņemšana atbilstoši būvprojektam un Latvijas būvnormatīvu prasībām;
- Nepieciešamo ierakstu veikšana par konstatētajiem pārkāpumiem būvdarbu žurnālā.