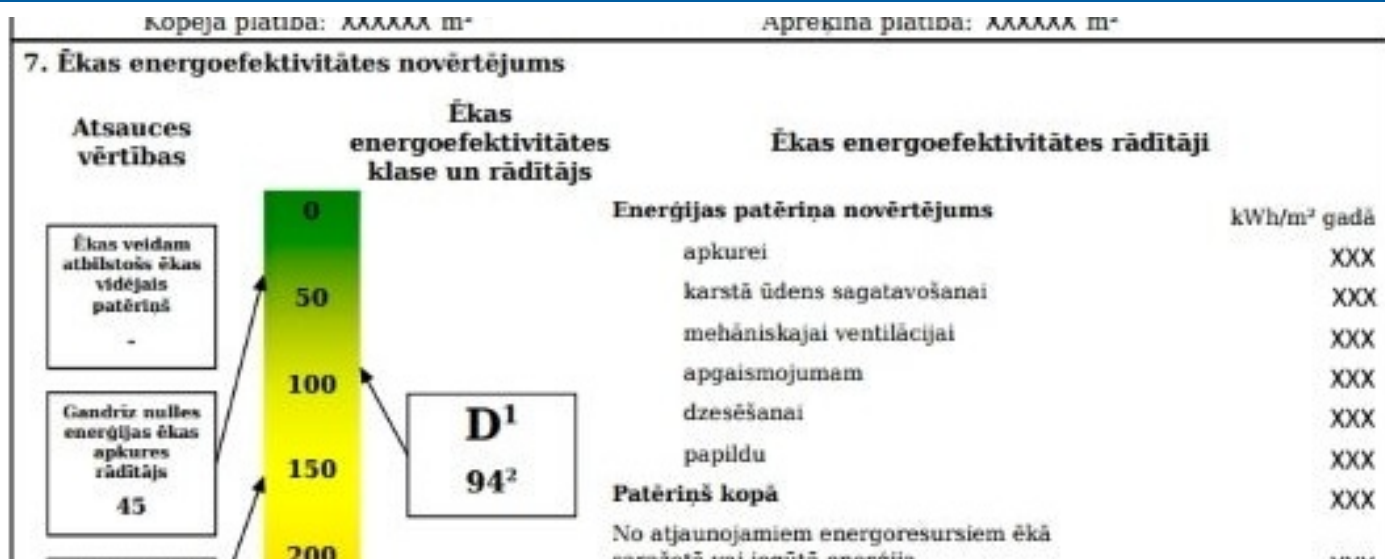


Ēku energosertifikācija



Ēku energoefektivitātes likuma 7. pantā ir noteikti gadījumi, kad ir nepieciešama ēkas energosertifikācija.

- projektējamai, pārbūvējamai vai atjaunojamai ēkai, lai to pieņemtu ekspluatācijā vai pārdotu;
- ēkas daļai projektējamā, pārbūvējamā vai atjaunojamā ēkā, lai pārdotu šo ēkas daļu, ja tai ir paredzēta individuāla energonesēja vai siltumenerģijas uzskaitē;
- ekspluatējamai ēkai, lai to pārdotu, izīrētu vai iznomātu;
- ekspluatējamās ēkas daļai, kuras kopējā telpu platība pārsniedz 50 kvadrātmetrus, lai to pārdotu, izīrētu vai iznomātu, ja šai ēkas daļai ir individuāla energonesēja vai siltumenerģijas uzskaitē;
- valsts vai pašvaldības īpašumā esošai vai valsts vai pašvaldības iestādes lietošanā nodotai publiskai ēkai, kuras kopējā telpu platība pārsniedz 250 kvadrātmetrus;
- gadījumos, kad ēkas īpašnieks ir pieņēmis lēmumu par ēkas energosertifikāciju.

Ēkas energoefektivitātes sertifikāts ēkas lietotājam (īpašniekam, pircējam vai īrniekam) sniedz detalizētu informāciju par:

- enerģijas patēriņa un nelietderīgo zudumu sadalījumu ēkā,
- ēkas atbilstību normatīvo aktu prasībām,
- ieteikumiem ēkas un inženiertehnisko sistēmu energoefektivitātes uzlabošanai.

Ieguvumi, ko sniedz ēku energosertifikācija

Sertificēta speciālista izsniegts ēkas energosertifikāts ēkas īpašniekam, projektētājam vai apsaimniekotājam noteikti palīdzēs objektīvi novērtēt faktisko situāciju un pieņemt lēmumus, kas nodrošinās visu ēkas sistēmu efektīvu darbību un zemākas ekspluatācijas izmaksas ilgtermiņā.

Ar KIWA izsniegto dokumentāciju ir iespējams pieteikties valsts finansējumam ēku siltināšanai un rekonstrukcijai ALTUM un CFLA administrētajās programmās.

Inspection
AS Inspecta Latvia
latvia@kiwa.com
+371 67 607 900

Energsertifikācijas laikā izdoto dokumentu veidi:

- [Projektējamas ēkas energoefektivitātes novērtējums](#)
- [Ekspluatācijā nododamas ēkas energoefektivitātes pagaidu sertifikāts, kas derīgs 3 gadus](#)
- [Ekspluatācijā esošas ēkas energoefektivitātes sertifikāts, kas derīgs 10 gadus](#)
- [Apkures katla un gaisa kondicionēšanas sistēmu pārbaudes akti](#)

Ekspluatācijā esošas ēkas energosertifikāciju veic augsti kvalificēti Kiwa darbinieki – sertificēts energoauditors un citi speciālisti, kas apseko ēku un tās inženiertehniskās sistēmas, izvērtē to energoefektivitātes stāvokli un veic energoresursu patēriņa analīzi, kā arī sniedz ieteikumus, kā samazināt ēkas ekspluatācijas izmaksas.

KIWA Inspecta speciālisti spēj nodrošināt kvalitatīvu dokumentu izstrādi un konsultatīvu atbalstu pēc dokumentācijas izsniegšanas.

Visbiežāk ēku energosertifikāciju klienti vēlas saņemt komplektā ar:

- [ISO 50001 sistēmas sertificēšana](#)
- [Informatīvas lekcijas par energoefektivitāti](#)